

賃貸借契約解約通知書

年 月 日

物件名	
部屋・区画番号	
解約日	年 月 日
明渡し日	年 月 日 午前・午後 : *必ず解約日以前の日付を記入してください *明渡し立会確認時に管理会社に鍵を返却してください
敷金返還金 振込先	[]銀行[]支店 普通・当座 No.[] 口座名義 (フリガナ)[] *賃料及び修繕費等の支払義務が残っている場合、敷金からその債務金額を控除した残額を振込みます *振込手数料は差し引かせていただきますのでご了承ください

契約者は、本物件解約につき下記①②の事項を承諾した上で、上記のとおり解約明渡すことを貸主様に対して通知いたします。

- ①店舗・居住用物件の明渡しに際しては公共料金等を精算し所有物一切を搬出した上で鍵を返却
- ②万一不履行の場合や明渡しの遅延・撤回があった場合には契約書に基づき損害金や違約金が発生する

契約者名	TEL
契約者住所	〒
解約精算書 送付先 (解約後の郵送先)	〒

管理会社確認欄	
予告不足	有 ・ 無
違約金	有 ・ 無
保証会社 ()	有 ・ 無
貸主様への連絡	月 日